



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 27 del 10 marzo 2026

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Infrastrutture Mobilità e Patrimonio

OGGETTO: Convocazione Commissione permanente 10 Marzo 2026

L'Anno 2026, addì 10 del mese di Marzo, regolarmente convocata le ore 8.00, con Pr.138 del 25/02/2026/ e PG/2026 255584 del 25/02/2026, si tiene in modalità mista, nell'Ex Ospedale della Pace in Via Tribunali 227, una seduta della Commissione Permanente Infrastrutture Mobilità e Patrimonio.

OD.G.:

1) Approvazione del verbale della seduta precedente

2) Distributori in disuso sul territorio San Lorenzo/ Vicaria

(Atto di riferimento Conferenza dei Capigruppo del giorno 16/02/2026 convocata con PG/2026/217320).

Alle 08:00 entrano in videoconferenza i Accuso con permesso e la Consiglieria Cotugno al posto di Di Domenico con pr.173 del 10/03/2026 e la Consiglieria Troise con Permesso.

Alle 08 : 01 entra in videoconferenza il consigliere Esente. Alle 08 : 03 entrano in videoconferenza i consiglieri Albanese e Toscano. Alle 08:05 entra in videoconferenza il consigliere Simeone. Alle 08:07 entra in videoconferenza il consigliere Borriello Vincenzo. Alle 08 : 09 entra in videoconferenza il consigliere Esposito Salvatore. alle 08:11 entrano in videoconferenza il consigliere Montefusco e il consigliere Botta.

Alle 08:11 sono Presenti in videoconferenza i consiglieri Accuso con permesso, Albanese, Borriello Vincenzo, Botta, Cella, Cotugno al posto di Di Domenico con pr.173 del 10/03/2026, Esente, Esposito Salvatore, Montefusco, Natale, Roman, Simeone, Toscano, Troise con permesso.

Il Presidente accusa accertate il numero legale e apre la Commissione.

Presiede la seduta il Presidente Accuso Vincenzo. Verbalizza Buonauro Francesco Istruttore Amministrativo impiegato presso la Municipalità IV.

Il Presidente Accuso da atto che la Commissione è Convocata ai sensi del regolamento delle municipalità del comune di Napoli articolo 66, pertanto, verificata la regolarità formale della convocazione e la presenza del numero legale la seduta è da ritenersi pienamente valida a tutti gli effetti con pg/2026/217320 della Capigruppo del 16/02/2026.

Alle 08 : 16 entrano in videoconferenza i consiglieri Sarno e Bonetta.

Il consigliere Simeone chiede di leggere il verbale della seduta precedente del 9 marzo 2026

In merito al verbale del giorno 9 Marzo 2026 Il consigliere Cella dice di aggiungere che la pulizia delle caditoie è propedeutica ai successivi interventi di deblattizzazione e diserbo.

Il consigliere Simeone sottolinea l'importanza della lettura dei verbali precedenti. Letto il verbale del 9 Marzo.

Il Presidente Accuso in merito all'ordine del giorno numero 2 dichiara che si registra la presenza di diversi distributori di carburante ormai dismessi, che in molti casi versano in condizioni di abbandono e rappresentano un elemento di degrado urbano, oltre che una possibile criticità ambientale. I lavori in data odierna si incentrano sulle indicazioni dei consiglieri che chiedono una ricognizione puntuale negli impianti inattivi agli uffici competenti del Comune di Napoli, verificando lo stato delle eventuali bonifiche dei serbatoi interrati e le prospettive di ripristino delle aree.

Alle 08 : 40 entri in videoconferenza il consigliere Broccardo.

Il consigliere Sarno non è a conoscenza di questa problematica sul territorio, prevista all'ordine del giorno, ma qualora ci siano il posizionamento dei distributori sui luoghi abitati, il Comune di Napoli dovrebbe intimare ai gestori o alle compagnie la bonifica dell'aria, ma soprattutto nelle aree dei dintorni considerando la presenza delle cisterne.

Il consigliere Botta ritiene opportuno chiedere agli organi preposti del Comune di Napoli di fare una mappatura degli impianti nei quartieri San Lorenzo, Vicaria, Poggioreale e zona industriale con la bonifica delle zone interrato.

Il consigliere Cella ricorda come ha dichiarato il Presidente che c'è ancora qualche impianto in disuso nella strada di Via Foria, di competenza della IV^a Municipalità, per cui sarebbe importante che in una prossima Commissione parlassimo anche degli impianti attivi ubicati nel territorio della IV^a municipalità.

Bisognerebbe, pertanto, chiedere agli uffici competenti una mappatura completa di quelli funzionanti perché ritiene importante che la Commissione acquisisca agli atti dei controlli effettuati sugli impianti, in quanto alcuni presenti a ridosso delle abitazioni e delle scuole.

Alle 09 : 04 entra in videoconferenza la consigliera Pacella.

Il consigliere Albanese premesso che condivide le dichiarazioni di chi lo ha preceduto ritiene che la situazione degli impianti di distribuzione di carburante sul territorio di questa municipalità sia un fenomeno altrettanto grave. Il sottoscritto chiede a questa Commissione di individuare i responsabili dell'attività amministrativa e di coloro che sono stati deputati a monitorare gli impianti, di intimare ai gestori degli stessi di ripristinare lo stato dei luoghi *de quo*.

Per questi motivi questi impianti sono ancora previsti sul territorio e non vengono intraprese iniziative alla rimozione coatta degli stessi. In relazione a ciò questo consigliere ritiene che ci siano delle responsabilità amministrative nei confronti dei vari dirigenti che si sono succeduti e che non si sono attivati per la risoluzione definitiva della problematica.

Alle 09 : 14 esce il consigliere Simeone. Alle 09 : 17 escono i Consiglieri Albanese, Roman e Troise.

Il consigliere Borriello Vincenzo in merito all'ordine del giorno evidenzia che per quanto riguarda la dismissione dei distributori di carburante, considerata l'ampiezza del territorio di San Lorenzo/ Vicaria, sarebbe opportuno disporre ed essere messi a conoscenza di una mappatura aggiuntiva delle eventuali aree dei diversi punti presenti sul territorio. Ricorda che in passato era il nostro servizio tecnico oggi denominato SAT a detenere le informazioni relative alle aree dismesse dei carburanti. Per tale motivo si renderebbe necessario inoltrare una nota da parte di questa Commissione a SAT della IV^a Municipalità al fine di conoscere: Quante e quali aree sono le aree dismesse sul nostro territorio; l'ubicazione precisa con l'indicazione delle vie e delle strade interessate; quante sono ad oggi le aree dei distributori ancora attivi; quante sono le aree adibite alla ricarica di auto elettriche o ibride.

Tale ricognizione risulterebbe utile per avere un quadro chiaro e aggiornato della situazione sul territorio, anche al fine di valutare interventi o future destinazioni delle aree dismesse.

Alle 09 : 26 escono i consiglieri Botta, Cella, Sarno e Natale.

Il consigliere Esente dichiara che sarebbe opportuno conoscere il momento della stipula dei contratti all'interno di esso affinché, nel momento in cui una di queste aree venisse abbandonata, si possa conoscere il soggetto competente della bonifica dei luoghi. A suo avviso potrebbe essere utile convocare una Commissione con analogo odg parlando del territorio intero invitando un'esponente dei sindacati del settore tipo "FAIB" i quali verosimilmente sono in possesso di copia di tali contratti. Alle 09 : 37 esce consigliere Esente. Il consigliere Toscano in merito all'ordine del giorno approva le dichiarazioni del consigliere Borriello Vincenzo e del Presidente Accuso e chiede di valutare anche di installare le colonnine elettriche, sostenendo siano il futuro della gestione dei nuovi veicoli elettrici. Alle 09:38 esce il consigliere Bonetta. Il consigliere Perrella condivide le dichiarazioni espresse dalla gran parte dei consiglieri e, in merito alla tematica all'ordine del giorno, ricorda che nel periodo in cui ricopriva la carica di Presidente della municipalità si è direttamente occupato della problematica relativa ai distributori di benzina in disuso. Ricorda in particolare quello di Corso meridionale, Via Arenaccia e Via Foria e ricorda anche che, a seguito di interlocuzioni con il dipartimento Ambiente del comune e il ministero dell'Ambiente, si arrivava alla conclusione che la competenza della bonifica dei suddetti era di competenza della società di carburante che operava sulla sede stradale.

Alle 09 : 45 esce il Consigliere Broccardo. Alle ore 9.47 esce il Consigliere Toscano.

Il Consigliere Montefusco concorda con le dichiarazioni fatte finora e con la linea che seguirà il Presidente Accuso.

Il Presidente Accuso sentite tutte le dichiarazioni dei consiglieri dichiara che nei prossimi giorni sarà inviata una nota alla Presidente e al SAT della municipalità e al dipartimento ambiente del Comune di Napoli per chiedere lo smantellamento totale di tutte le aree abbandonate dai distributori in disuso e la mappatura di tutti i distributori smantellati e quelli ancora in essere e la mappatura delle cariche elettriche per le auto ibride ed elettriche.

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	8.11	9.53		
Albanese	8.11	9.17		
Bonetta	8.16	9.38		
Borriello vincenzo	8.11	9.53		
Botta	8.11	9.26		
Broccardo	8.40	9.45		
Cella	8.11	9.26		
Cotugno	8.11	9.53		
Esente	8.11	9.37		
Esposito Salvatore	8.11	9.53		
Montefusco	8.11	9.53		
Natale	8.11	9.26		
Pacella	9.04	9.53		
Perrella	8.11	9.53		
Roman	8.11	9.17		
Sarno	8.16	9.26		
Simeone	8.11	9.14		
Toscano	8.11	9.47		
Troise	8.11	9.17		

Il Presidente Accuso dichiara chiusa la seduta alle ore 9.53

La durata complessiva della seduta è di 103 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.
Le firme verranno apposte in calce al documento originale.

Il Verbalizzante
Buonauro Francesco

Il Presidente della Commissione
Accuso Vincenzo